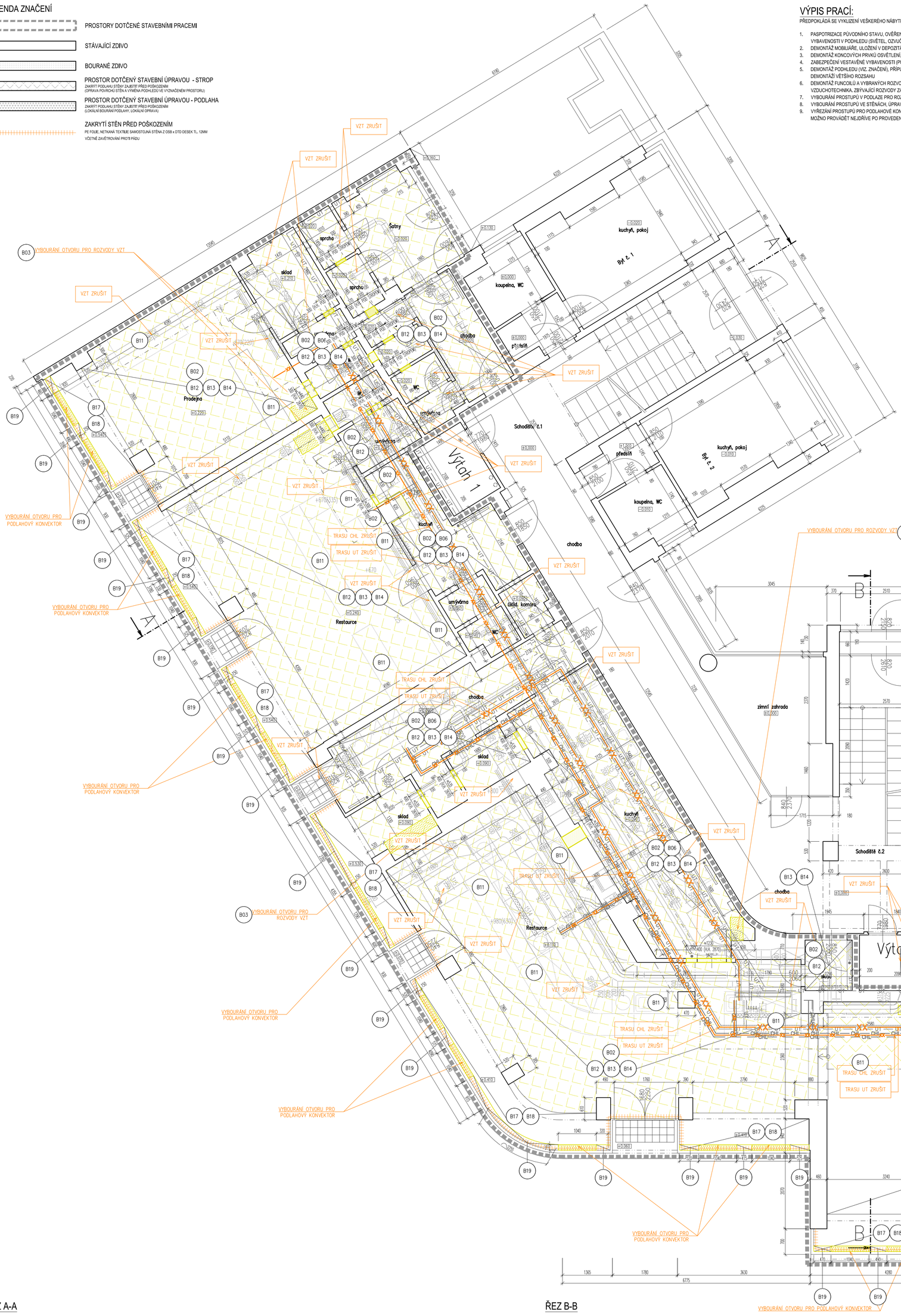
LEGENDA ZNAČENÍ

- PROSTORY DOTČENÉ STAVEBNÍMI PRACEMI
- STÁVAJÍCÍ ZDIVO
- BOURANÉ ZDIVO
- PROSTOR DOTČENÝ STAVEBNÍ ÚPRAVOU - STROP
  ZAKRYTÍ PODLAHU STĚNY ZAJISTIT PŘED POŠKOZENÍM
  (ÚPRAVA POVRCHU STĚN A VYMĚNA PODHLEDU VE VYZNAČENÉM PROSTORU)
- PROSTOR DOTČENÝ STAVEBNÍ ÚPRAVOU - PODLAHA
  ZAKRYTÍ PODLAHU STĚNY ZAJISTIT PŘED POŠKOZENÍM
  (LOKÁLNÍ BOURÁNÍ PODLAHY, LOKÁLNÍ OPRAVA)
- ZAKRYTÍ STĚN PŘED POŠKOZENÍM
  PE FOLIE, NETKANÁ TEXTILIE SAMOSTOJNÁ STĚNA Z OSB a DTD DESEK TL. 12MM
  VČETNĚ ZAVĚTROVÁNÍ PROTI PÁDU



VÝPIS PRACÍ:

PŘEDPOKLÁDÁ SE VYKLIZENÍ VEŠKERÉHO NÁBYTKU A MOBILIÁŘE NÁJEMCI (NÁJEMCI BUDE PONECHÁNA POUZE VESTAVĚNÁ VYBAVENOST)

1. PASPOTRIZACE PŮVODNÍHO STAVU, OVĚŘENÍ FUNKČNOSTI KONCOVÝCH PRVKŮ VYBAVENOSTI, ZAMĚŘENÍ POLOHY PONECHANÉ ZABUDOVANÉ VYBAVENOSTI V PODHLEDU (SVĚTEL, OZVUČENÍ, EZS , VĚTRACÍ MŘÍŽKY MŘÍŽKY APOD.)
2. DEMONTÁŽ MOBILIÁŘE, ULOŽENÍ V DEPOZITÁŘI
3. DEMONTÁŽ KONCOVÝCH PRVKŮ OSVĚTLENÍ, OZVUČENÍ, A OSTATNÍ VYBAVENOSTI INSTALOVANÉ NA STROPU
4. ZABEZPEČENÍ VESTAVĚNÉ VYBAVENOSTI (PULTY) ZÁKRYT PE FOLÍ, NETKANOU ČI BUBLINKOVOU FOLÍ, ZABEZPEČENÍ PROTI PÁDU PŘEDMĚTŮ
5. DEMONTÁŽ PODHLEDU (VIZ. ZNAČENÍ), PŘÍPUSTNÁ JE LOKÁLNÍ DEMONTÁŽ V ROZSAHU NEZBYTNÉM. PRO POTŘEBY ROZPOČTU SE UVAŽUJE S DEMONTÁŽÍ VĚTŠÍHO ROZSAHU
6. DEMONTÁŽ FUNCOLIŮ A VYBRANÝCH ROZVODŮ INSTALACÍ DLE UPŘESNĚNÍ V ČÁSTI DOKUMENTACE D.1.4.1 VYTÁPĚNÍ, D.1.4.2 CHLAZENÍ, D.1.4.3 - VZDUCHOTECHNIKA, ZBÝVAJÍCÍ ROZVODY ZABEZPEČIT PROTI POŠKOZENÍ
7. VYBOURÁNÍ PROSTUPŮ V PODLAZE PRO ROZVODY TOPENÍ, VĚTRÁNÍ A CHLAZENÍ
8. VYBOURÁNÍ PROSTUPŮ VE STĚNÁCH, ÚPRAVA STÁVAJÍCÍCH PROSTUPU PŮVODNÍCH INSTALACÍCH)
9. VYŘEZÁNÍ PROSTUPŮ PRO PODLAHOVÉ KONVEKTORY SITUOVANÉ V PARAPETECH VÝKLADCŮ (VIZ. ZNAČENÍ) KOORDINACE S 1.PP, ČINNOST MOŽNO PROVÁDĚT NEJDŘÍVE PO PROVEDENÍ SANAČNÍCH PRACÍ

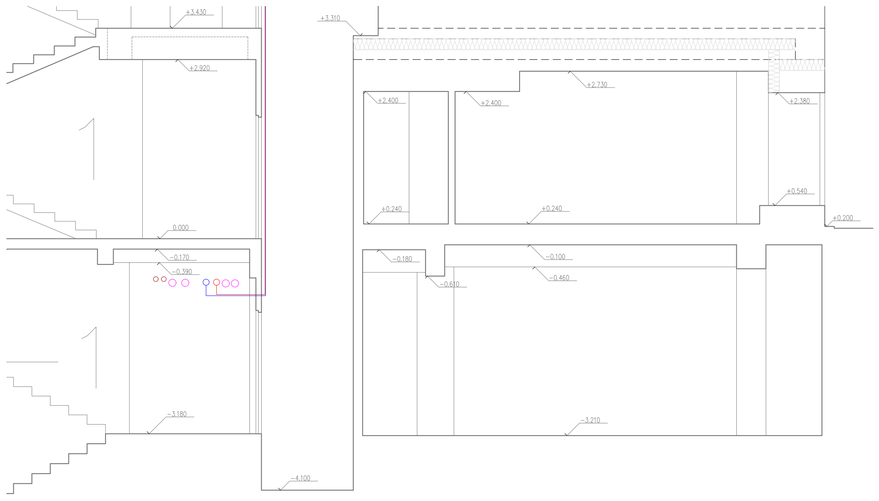
PŘÍPRAVNÉ, DEMONTÁŽNÍ A DEMOLIČNÍ PRÁCE:

OZNAČENÍ	Popis
B02	Demontáž technologické vybavenosti (VZT)
B03	Vybourání otvoru do ŽB. stropní desky tl. 60mm. Finální velikost a pozici otvoru a podchycení nutno revidovat dle konkrétního dodávaného zařízení. Koordinace součástí dodávky zařízení
B05	vybourat otvor do cihelného zdiva
B06	Koordinace stáv. tras instalací, Před instalací potrubí VZT nutno přetrasovat stávajíc rozvody instalací v prostoru nad potrubím VZT
B11	Zajištění vestavěné vybavenosti, zákryt folií, netkanou textilií či bublunkovou folií zabezpečení proti poškození vybavenosti pádem
B12	Zabezpečení podlahy proti poškození zakrytí podlahy PE folií, netkanou tkaninou a OSB deskami
B13	Demontáž stropní vybavenosti (světla, repro, EZS, VZT mřížky) viz výpis prvků, uložení, vyčištění pro následnou reinstalaci. POZN. Pro potřeby rozpočtu uvažováno s maximálním rozsahem. Následně po provedení pasportizace stávajícího stavu ověřit možnost lokální demontáže podheldu za účelem výměni trasy VZT a souvisejících instalací.
B14	Demontáž záklopu podhledu SDK deskami tl. 15mm, snesení nosné podkonstrukce z oc. profilů, demontáž akustické izolace tl. 180mm POZN. Pro potřeby rozpočtu uvažováno s maximálním rozsahem. Následně po provedení pasportizace stávajícího stavu ověřit možnost lokální demontáže podhledu za účelem výměny trasy VZT a souvisejících instalací.
B17	Vyřízntutí otvoru pro podlahový konvektor v mramorovém obkladu tl. cca 25mm, vyřízntutí žb. stropní desky tl. cca 150mm Před započetím prací nutná podchytávka stropu nosníky vč. jejich aktivace POZN. Pro potřeby rozpočtu uvažováno s maximálním rozsahem, tj. demontáží mramorového obkladu v celé ploše. V rámci provedení pasportizace stávajícího stavu ověřit možnost lokální demontáže / vyjmutí části obkladu. Finálně rozsah bouracích prací podléhá požadavku památkově péče
B18	Zabezpečení mramorového obkladu před poškozením POZN. Následně po provedení pasportizace stávajícího stavu ověřit možnost lokálního sejmutí obkladu vyřízntutím z rámci vybourání prostupu. Pro potřeby rozpočtu je variantně uvažováno se sejmutím mramorového obkladu v celém rozsahu plochy
B19	Vyřízntutí otvoru pro mřížku podlahového konvektoru v mramorovém obkladu tl. cca 25mm a úprava podkladu viz detail

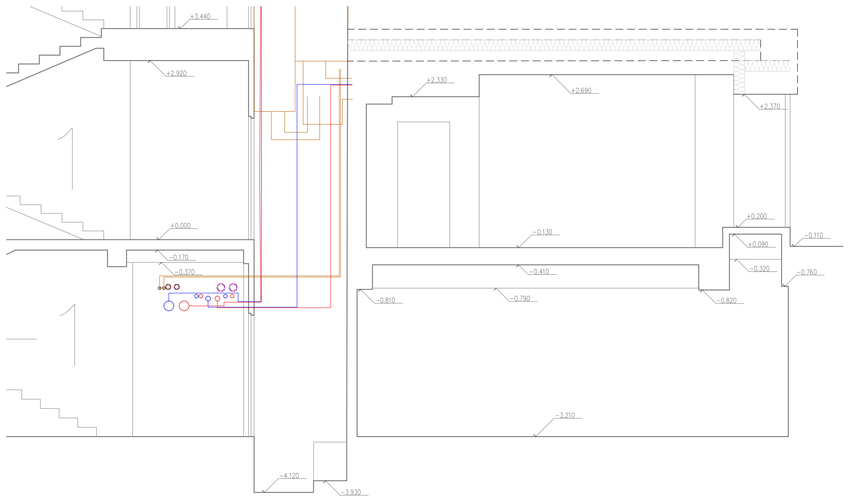
VŠEOBECNÁ POZNÁMKA

- TENTO STAVEBNÍ VÝKRES JE VÝKRESEM SKUTEČNÉHO STAVU EXISTUJÍCÍ BUDOVY A VZNIKL ZA POMOCÍ GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ, EXISTUJÍCÍCH PLÁNŮ A FOTOGRAFIÍ A NÁSLEDNĚ BYL OKÓTOVÁN PRO POTŘEBY ROZPOČTU. HODNOTY ZDE UVEDENÉ MOHOU BÝT ZATÍŽENY NEVYHNUTELNOU CHYBOU. OBECNĚ PLATÍ ŽE, MÍRY NA VÝKRESE JSOU UVÁDĚNY OD OMÍTKY K OMÍTCE
- VEŠKERÉ PRÁCE PROVÁDĚT DLE PLATNÝCH ČSN A TECHNOLOGICKÝCH PRAVIDEL ZA DODRŽENÍ PRAVIDEL BEZPEČNOSTI PRÁCE A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI
- PŘED ZAPOČETÍM BOURACÍCH PRACÍ NUTNO DOTČENÝ PROSTOR ODPOJIT OD PŘÍVODU ELEKTŘINY A UZAVŘÍT PŘÍVODY OSTATNÍCH INSTALOVANÝCH MÉDIÍ
- VZHLEDEM CHARAKTERU STAVBY – REKONSTRUKCE JE NEZBYTNÉ VŠECHNY ROZMĚRY OVĚŘOVAT PŘÍMO NA MÍSTĚ, PŘÍPADNÉ ZÁSADNÍ ODCHYLKY OVLIVŇUJÍCÍ INSTALACI ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ NUTNO ŘEŠIT SE ZÁSTUPCEM INVESTORA ČI PROJEKTANTEM K POSOUZENÍ A ODSOUHLASENÍ ZMĚNY.
- TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V POTŘEBNÉM DETAILU UPŘESŇUJE VÝKRESOVOU ČÁST
- PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE NUTNÉ ZOHLEDNIT STAVEBNÍ ÚPRAVY PROFESÍ A RESPEKTOVAT PODMÍNKY A PRO PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÝ OBJEKT STANOVENÉ MHMP-OPP , STAVEBNÍ PRÁCE PODLÉHAJÍ DOHLEDU ZÁSTUPCŮ PAMÁTKOVÉ PÉČE

ŘEZ A-A



ŘEZ B-B



Úroveň ±0,000 = 217,61 m. n. m., podlaha koridor 1.NP

Souřadnicový systém: JTSK, výškový systém: ČSNS/Bpv

REVIZE	POPIS ZMĚNY	DATUM VYDANÍ
0	Úvodní vydání dokumentace	15.2.2023

REVIZE DOKUMENTACE

NÁZEV STAVBY

Rekonstrukce vzduchotechniky v bytovém domě nám. Svobody 728/1

nám. Svobody 728/1, 160 00, Praha 6, katastr Bubeneč

INVESTOR: **Městská část Praha 6 - OSM zastoupený SNEO a.s.**
Čs. armády 601/23, 160 00, Praha 6

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: FILIP NEHONSKÝ PROJEKČNÍ KANCELÁŘ, Astlova 3205 / 3, Praha 5 - Smíchov, Tel: 777 102 252
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: Ing. Filip Nehonský, DIGITÁLNÍ PODPIS
CA/TOKRUCE: 0008388
ZPRACOVATEL ČÁSTI: FILIP NEHONSKÝ PROJEKČNÍ KANCELÁŘ, Astlova 3205 / 3, Praha 5 - Smíchov, Tel: 777 102 252
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Filip Nehonský, PODPIS
TELEFON: 777 102 252
VYPRACOVAL: Ing. Filip Nehonský, PODPIS
TELEFON: 777 102 252

OBJEKT	SO.102 - ROZVODY V OBCHODECH A RESTAURACI	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	2022.07	REVIZE	0	ROZSAH A OBSAH PD: dokumentace pro provedení stavby
ČÁST	D.1.1 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	DATUM	01.2023	DATUM REVIZE	15.2.2023	ČÍSLO: D.1.1 SO.102-02
NÁZEV	STÁVAJÍCÍ STAV A BOURACÍ PRÁCE - PŮDORYS 1.NP	MĚŘÍTKO VÝKRESU	1:50	FORMÁT	12xA4	PARE